

Maisematyölupahakemus kiinteistölle 444-483-1-96

25/10.03.00/2020

LUPJ 18.01.2021 § 11 Kiinteistölle on myönnetty rakennuslupa 24.9.2020 § 347 uuden va-paa-ajanrakennuksen rakentamiselle, vanhan mökin purulle ja uudelle jäte-vesijärjestelmälle. Hakemuksessa haettiin lupaa myös jo suoritetulle pui-denkaadolle. Lupakäsittelijänä toiminut lupa-arkkitehti on ohjeistanut jättä-mään puukaadon pois rakennuslupahakemuksesta ja kiinteistön haltijaa on edellytetty hakemaan maisematyölupaa erikseen jo tehdylle työlle. Hanke vaatii maankäyttö- ja rakennuslain mukaista maisematyölupaa, koska ky-seessä on koko kiinteistöä koskeva puidenkaato, eikä vain rakennuspaikan alta poistettavien puiden poisto.

Sovelletut oikeusohjeet

MRL 128 §, MRL 186 §

Lisätiedot johtava rakennustarkastaja Paula Mäenpää, paula.maenpaa@lohja.fi

Oheismateriaali - asemapiirros
- naapureiden huomautukset
- puutavaramäärä
- ympäristönsuojelun lausunto

Esitys

Johtava rakennustarkastaja

Vetovoimalautakunnan lupajaosto päättää:

1. tehdä liitteen 21-0001-ML mukaisen päätöksen,
2. vahvistaa lupamaksuksi taksan 5.3 perusteella 850 €, hanketta ei voida pitää vähäisenä,
3. tehdä MRL 186 § ilmoituksen syytteen nostamiseksi.

Päätös Hyväksyttiin.

Täytäntöönpano ote: hakija
