

Ohje vammaispalvelujen asunnon muutostöiden hakemiseen

Korvaamme vaikeavammaiselle *vamman tai sairauden vuoksi välttämättömät* ja *kohtuuhintaiset* vakituiseen asuntoon tehtävät muutostyöt

Tarve asunnon muutostöihin:

- 1) **Ota yhteyttä** terveyskeskuksen toimintaterapeuttiin, joka tekee arviointikäynnin.
- 2) **Tee hakemus** asunnon muutostöistä ja toimita se vammaispalveluun osoitteeseen: Lohjan kaupunki, vammaispalvelut / sosiaalityöntekijä, PL 71, 08101 LOHJA

Liitteet:

- a) toimintaterapeutin lausunto
- b) asunto-osakeyhtiössä taloyhtiön kirjallinen lupa asunnon muutostöihin (ja mahdollisesti vuokranantajan kirjallinen lupa)
- c) asiakkaan hankkima tarjous muutostöistä toimintaterapeutin suosituksen pohjalta. Tätä ei tarvita, jos asiakas haluaa, että vammaispalvelut pyytää tarjouksen kaupungin kilpailuttamalta urakoitsijalta.
- d) muut pyydyt ja / tai asiakkaan haluamat liitteet.

3) Sosiaalityöntekijä:

- a) Tekee palvelutarpeen arvioinnin ja tarvittaessa kotikäynnin /palvelusuunnitelman
- b) Ottaa kantaa, onko asiakas oikeutettu vammaispalvelulain mukaisiin asunnon muutostöihin
- c) Pyytää tarvittaessa tarjouksen/kustannusarvion ja rakennusalan ammattilaisen kannanoton muutostöiden rakennusteknisestä toteutuksesta
- d) Tekee päätöksen asunnon muutostöistä

4) Myönteinen päätös, jossa on kaksi toteutusvaihtoehtoa

- a) Asiakas teettää muutostyön valitsemallaan urakoitsijalla TAI
- b) Lohjan kaupungin kilpailuttama urakoitsija huolehtii muutostöiden toteuttamisesta.

Asiakas hyväksyy kirjallisesti muutostyön allekirjoittamalla maksusitoumuksen, jonka urakoitsija lähettää eritellyn laskun mukana vammaispalveluun. Vammaispalvelut kierrättää asuntoon myönnettyjä välineitä, mutta asiakas vastaa asunnon ennallistamisesta.

Lohjan kaupungin määrittämä tekninen asiantuntija suorittaa tarvittaessa rakennusteknisesti vaativissa muutostöissä lopputarkastuksen. Tällöin vammaispalvelun sosiaalityöntekijä ottaa yhteyttä tarkastajaan.

Asunnon muutostöistä aiheutuneista kustannuksista voi hakea taloudellista tukea puolen vuoden kuluessa kustannusten aiheutumisesta.

Lohjan kaupunki
Hyvinvointi – toimiala/vammaispalvelut
Karstuntie 4, PL 71, 08101 LOHJA, puh. vaihde 019-3690
vammaispalvelut@lohja.fi