

Virkkalan päiväkodin sisäilmatutkimuksissa ei löytynyt suuria ongelmia

Lohjalaisessa Virkkalan päiväkodissa tehtiin sisäilmatutkimus 26.4.–10.5.2019. Tutkimukseen sisältyi sekä olosuhde- että sisäilmamittauksia. Rakennuksesta mitattiin muun muassa paine-eroja sekä hiilidioksidin, mikrobien ja haihtuvien orgaanisten yhdisteiden pitoisuuksia. Kahden viikon aikana tehdyissä tutkimuksissa ei tullut esille tuloksia, joiden perusteella olisi syytä epäillä rakennuksessa laajoja tai välitöntä korjausta vaativia vaurioita.

Hiilidioksidipitoisuuden todettiin olevan suositusten mukainen. Asumisterveysasetusten mukainen toimenpideraja ei ylittynyt mittausjakson aikana.

Paine-eromittauksissa havaittiin tuuliolosuhteiden ja ikkunatuuletuksen aiheuttavan hetkellisiä paine-eroja. Muutoin rakennuksen paine-erovaihtelut ovat pieniä, eivätkä ne anna aiheutta jatkotoimenpiteille.

Mikrobien ilmanäytteiden homepitoisuudet olivat rakennuksen sisältä otetuissa ilmanäytteissä pienempiä kuin ulkoilman vertailunäytteissä. Tämä viittaa siihen, että mikrobit saattavat kulkeutua sisätiloihin vaatteiden tai ikkunatuuletuksen mukana. Indikaattorilajeja löytyi erityisesti alakerran ryhmätiloista (08 ja 007), jotka eivät parhaillaan ole käytössä. Harvoin siivottavilta yläpinnoilta otettujen pintanäytteiden mikrobipitoisuudet olivat tavanomaista tasoa. Pinnoilta löytyneet indikaattorilajit poikkesivat ilmanäytteiden lajeista. Tämä viittaa siihen, että joukossa on aikojen saatossa kertyneitä vanhoja mikrobiitiöitä. Tästä syystä tilassa on suositeltavaa tehdä tehostettu yläpölyjen siivous.

Haihtuvat orgaaniset yhdisteet ovat hyvin yleinen muovimatoista peräisin olevan sisäilmaongelma. Haihtuvien orgaanisten yhdisteiden sisäilmapitoisuudet olivat mittauksissa tavanomaisia tai alhaisia. Ainoastaan käytöstä poistetussa alakerran ryhmätilassa (007) todettiin kohonneita pitoisuuksia, minkä johdosta tilaan suositellaan lisätutkimuksia erityisesti ikkunaseinustalle. Kohonneet pitoisuudet mitattiin ilmanpuhdistimen ollessa suljettuna.

Mineraalikulitujen määrää mitattiin laskeumapölynäytteiden avulla. Kolmessa huoneessa todettiin raja-arvon mukaisia tai sen ylittäviä kuitupitoisuuksia, joten raportissa suositellaan ilmanvaihtolaitteiston äänieristeiden kunnon tarkistamista.

Jatkotoimenpiteet

Tiloissa ryhdytään sisäilmaraportissa suositeltuihin toimenpiteisiin. Yläpölyjen siivousta tehostetaan ja ilmanvaihtokoneen ja -kanavien eristeiden kunto tarkistetaan. Ryhmätilassa 007 tehdään raportissa ehdotettuja lisätutkimuksia. Toimenpiteiden vaikutusta käyttäjien vointiin seurataan sisäilmatyöryhmän johdolla.

Sisäilmaraportti on kokonaisuudessaan luettavissa osoitteessa

<https://www.lohja.fi/kaupunki-ja-hallinto/osallistu-ja-vaikuta/sisailma-asiat/>

Lisätietoja:

Eero Soinio, kehittämisjohtaja, sisäilmatyöryhmän puheenjohtaja, p. 050 313 0701, eero.soinio@lohja.fi