

Rauhalan ja Järnefeltin koulujen uutta tilaratkaisua etsitään kiivaasti

Hankesuunnittelutyöryhmän väliraportissa esitellään kolme eri vaihtoehtoa Rauhalan ja Järnefeltin tilaratkaisuksi. Vaihtoehtoja ovat: 1) Rauhalan ja Järnefeltin peruskorjaus, 2) Järnefeltin peruskorjaus ja laajennus sekä 3) Järnefeltin uudisrakentaminen. Kaikissa vaihtoehdoissa Maksjoen oppilaat siirtyvät Rauhalan ja Järnefeltin kouluihin. Vaihtoehdot 2 ja 3 mahdollistavat myös Ristin koulun oppilaiden siirtymisen Järnefeltin kouluun 5–7 vuoden aikajänteellä. Siirtymiset perustuvat Virkkalan koulujen laskeviin oppilasmääriin.

Palvelutuotantolautakunta päätti 25.10.2018 esittää vaihtoehtoa kaksi, eli Järnefeltin koulun peruskorjausta ja laajennusta 700 oppilaan yhtenäiskouluksi. Tämä kuitenkin edellyttäisi erittäin suurta remonttia.

Jos korjausinvestointien kustannukset nousevat oleellisesti sisäilma- tai rakennetutkimusten perusteella, lautakunnan mielestä on perusteltua miettiä myös uudisrakentamista. *Palvelutuotantolautakunta* päätti pyytää lasten, nuorten ja perheiden lautakunnalta lausunnon hankesuunnittelun väliraportista.

Lasten, nuorten ja perheiden lautakunta päätti 13.11.2018 kokouksessaan esittää vaihtoehtoa kolme, eli uuden 0–9 luokkien yhtenäiskoulun ja monitoimijatalon rakentamista. Lautakunta perustelee omaa esitystään sillä, että Järnefeltin koulussa työskentelevien oireilua ei voida selittää sisäilmatutkimusten nykyisillä tuloksilla, joten niiden perusteella tehtävien korjausten onnistuminen on epävarmaa.

Lautakunnan kokouksessa oli esillä ajatus siitä, että kokonaan uusi Järnefeltin koulu rakennettaisiin Virkkalan ydinkeskustaan. Lautakunnan mukaan suunnittelussa tulisi hyödyntää sellaisia moduuliratkaisuja, jotka ovat toteutettavissa nopealla aikataululla.

Tilaratkaisut kaupunginhallituksessa 3.12.2018

Kaupunginhallitus käsitteli Virkkalan koulujen tilaratkaisuja kokouksessaan 3.12.2018. Kaupunginhallitus ohjeisti jatkosuunnittelua seuraavasti: Virkkalaan pyritään rakentamaan kokonaan uusi yhtenäiskoulu mahdollisimman nopeasti. Koulu sijoitetaan Virkkalan alueelle, esimerkiksi Källhagens skolan rakennuksen viereen. Myös muita sijaintipaikkoja selvitetään. Koulusta tehdään niin suuri, että siellä on riittävästi tilaa Rauhalan, Järnefeltin ja Maksjoen koulujen oppilaille. Jos oppilasmäärät laskevat väestöennusteiden mukaisesti, myös Ristin koulun oppilaat mahtuvat uuteen koulurakennukseen 5–7 vuoden kuluttua.

Välittömät toimenpiteet Järnefeltin koulun sisäilmaoireilun helpottamiseksi

Sisäilmatyöryhmä teki arviointivierailun Järnefeltin koululle yhdessä kuntotutkijoiden kanssa. Käynnillä todettiin, että rakennuksessa on tehty niin kattavat tutkimukset, etteivät jatkotutkimukset toisi lisäarvoa. Uusia tutkimuksia ei näin ollen tilattu.

Tilanne on hankala, sillä tutkimustulokset eivät täysin selitä talossa työskentelevien oireilua. Oireilua pyritään kuitenkin helpottamaan kaikin olemassa olevin keinoin. Siivousta tehostetaan välittömästi. Ilmanlaatua parannetaan mm. lukiorakennuksessa toimiviksi todetuin keinoin. Kouluun tullaan asentamaan

joulukuussa uudenlaisia ilmanpuhdistuslaitteita. Osa niistä asennetaan tuloilmakanaviin, osa on huonekohtaisia. Uudet laitteet tuottavat UV-valon ja katalyyttikennon avulla ilmassa olevasta vedestä hydroksidi-ioneita (OH⁻-ioneita). Ionit hajottavat ilmassa olevia epäpuhtauksia. Vastaavaa tekniikkaa käytetään mm. sairaalataloissa.

Kaupunki tilaa ilmanpuhdistuspalvelun Energiakonsultit Insto Oy:ltä. Puhdistuslaitteiden toimivuutta seurataan mittausten ja henkilöstökyselyjen avulla. Toimenpiteiden tavoitteena on saavuttaa niin puhtas sisäilma, että Järnefeltin koulua voidaan käyttää vielä noin kolmen vuoden ajan eli uuden koulun käyttöönottoon asti. Ensimmäiset puhdistuslaitteet asennetaan kotitalousluokkiin joulukuun alussa. Koko koulu varustetaan puhdistuslaitteilla joulukuun puoliväliin mennessä. Joululoman aikana puhdistuslaitteita pidetään huipputeholla. Tammikuussa koulun henkilöstölle tehdään ensimmäinen kysely sisäilman laadusta. Väliarviointi Järnefeltin koulun sisäilmatilanteesta tehdään maaliskuun 2019 lopulla.

Lisätietoja:

Eero Soinio, kehittämisjohtaja, sisäilmatyöryhmän puheenjohtaja
eero.soinio@lohja.fi , p. 050 313 0701