

Lohjan kaupunki myy tarjousten perusteella julkisella huutokaupalla rivitaloa maapohjineen.

Kohde sijaitsee Lohjan Virkkalassa osoitteessa Lukkarinkuja 4. Rivitalossa on seitsemän asuntoa, joista suurin on 100 m² ja pienin 43 m². Kohde myydään vuokrattuna.

Myytävänä www.huutokaupat.com Tule tutustumaan kohteeseen **12.11.2018 klo 16-17!**



Vapaa myynti	Nettihuutokauppa, joka päättyy maanantaina 26.11.2018 klo 15:00, tai 3 minuuttia viimeisen tarjouksen jälkeen.
Esittely	Maanantai 12.11.2018 klo 16:00-17:00
Tiedustelut	Lohjan kaupungin tonttipalveluinsinööri Marja Puhakainen, puh. 044 369 4460 marja.puhakainen@lohja.fi
Isännöitsijä	Esa Säntti, puh. 0500 472 629
Kiinteistönhoitaja	Jouko Taskinen, puh. 050 548 1130

MYYTÄVÄN KOHDETIEDOT

Paikka

Kunta	Lohja
Kaupunginosa tai kylä	Kirkonkylä
Osoite	Lukkarinkuja 4

Kiinteistö

Kiinteistötunnus	444-422-0001-0233
Kiinteistön pinta-ala	5214 m ²
Käyttötarkoitus	rivitalo
Kunnallistekniikka	on
Rakennusoikeus	650 k-m ²
Kaavatilanne ja kaavatiedot	Asuntorivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue (AR I)
Rakennukset	Rivitalo

Rakennukset

Rakennusvuosi	1955
Kerrosmäärä	1
Kerrosala	552 m ²
Tilavuus	2558 m ³
Rakennusmateriaali	tiili
Kattomateriaali	pelti
Sähköliittymä	on
Lämmitys	kaukolämpö
Tehdyt korjaukset	Asunnot 1, 2 ja 3 remontoitu v. 2016 Kattovesiputket, käyttövesi- ja lämpövesiputket, patterit ovat uusittu v. 2004 Tulevia remonttikohteita: ikkunat, ovet, peltikatto, ullakon lisäeritys
Asuntoja	7 kpl, joista asunto 4 on tyhjillään ja remontin tarpeessa
Saunoja	ei, kellariin on ehkä mahdollista tehdä sauna.

	v. 2015	v. 2016	v. 2017
Sähkön kulutus	4778 kWh	5356 kWh	4646 kWh
Veden kulutus	807 m ³	815 m ³	1005 m ³
Lämpöenergia	124, MWh	129,3 MWh	130,0 MWh
Vuokratulot	4480,99 e/kk, 53 771,88 e/vuosi, 25 vesimaksu /hlö/kk		



