

MILJÖSEKTORNS INSTRUKTION

1034/00.01.01/12

Stadsfullmäktige 13.12.2012 § 39

I kraft från 1.1.2013

Stadsfullmäktige 12.6.2013 § 103, ändringar i § 5 och 9

I kraft från 13.6.2013

Miljö- och byggnadsnämndens delegeringsbeslut 23.1.2014 § 7, gäller § 9

I kraft från 27.1.2014

Stadsfullmäktige 12.2.2014 § 18, ändringar i § 9

I kraft från 17.2.2014

Stadsfullmäktige 14.1.2015 § 6, ändringar i § 5, 7 och 9

I kraft från 19.1.2015

SEKTOR OCH VERKSAMHETSIDÉ	2
1 § Sektor	2
2 § Verksamhetsidé	2
NÄMNDER OCH SEKTION	2
3 § Sammansättning	2
4 § Uppgifter	3
5 § Beslutanderätt	3
6 § Föredragning	5
PERSONALORGANISATION	6
7 § Miljösektorn	6
TJÄNSTEINNEHAVARNAS BESLUTANDERÄTT	7
8 § Allmän beslutanderätt	7
9 § Särskild beslutanderätt	7
SAMARBETE	14
10 § Samarbete mellan organet och tjänsteinnehavarna	14

1 kapitlet

SEKTOR OCH VERKSAMHETSIDÉ

1 § Sektor

Miljösektorn handhar planering och uppföljning av områdesanvändningen, fastighets-, kartverks- och mätningssuppgifter, byggnadstillsyn, uppgifter som miljölagstiftningen påför kommunen och regional miljöhälso- och veterinärvård.

2 § Verksamhetsidé

Miljösektorns syfte är att genom livsmiljön främja stadens vitalitet och invånarnas hälsa i Lojo.

Miljösektorns uppgift är att enligt principerna för hållbar utveckling trygga en välfungerande och ekonomisk bebyggelsestruktur, god kvalitet i miljö och byggande, en hälsosam, dragkraftig och mångsidig miljö för bra boende, livlig näringsverksamhet samt mångsidig service och rekreation i Lojo. Kvaliteten på servicen säkerställs genom att sörja för tillräcklig resurstilldelning samt välbefinnande och trivsel hos en kunnig och professionell personal.

2 kapitlet

NÄMNDER OCH SEKTION

3 § Sammansättning

Stadsplaneringsnämnden har 13 medlemmar som fullmäktige väljer för sin mandatperiod och personliga ersättare för var och en av dem. Stadsfullmäktige väljer ordförande och vice ordförande bland medlemmarna. (Under mandatperioden 2013–2016 tillämpas bestämmelserna i sammanslagningsavtalen mellan Lojo och Nummi-Pusula respektive Lojo och Karislojo.)

Miljö- och byggnadsnämnden har 13 medlemmar som fullmäktige väljer för sin mandatperiod och personliga ersättare för var och en av dem. Stadsfullmäktige väljer ordförande och vice ordförande bland medlemmarna. (Under mandatperioden 2013–2016 tillämpas bestämmelserna i sammanslagningsavtalen mellan Lojo och Nummi-Pusula respektive Lojo och Karislojo.)

Miljö- och byggnadsnämnden har ett underlydande kollegialt organ, miljö- och byggnadsnämndens sektion, som i enlighet med 77 § i kommunallagen hör till Lojo stads förvaltning och är valt av fullmäktige. Sektionen har 5 medlemmar som utses av Lojo stadsfullmäktige jämte ersättare för dem. Representanterna för Lojo är ordförande och vice ordförande. Antalet medlemmar i sektionen fördelar sig enligt följande: Lojo 2, Vichtis 1, Högfors 1 och Sjundeå 1 medlem och ersättare.

Sektionen har till uppgift att fatta myndighetsbeslut enligt de lagar som reglerar miljöhälsovården och veterinärvården. Beslut av sektionen kan inte tas till behandling i andra organ.

Förvaltningsorganen utser protokollförare bland tjänsteinnehavarna.

4 § Uppgifter

Stadsplaneringsnämnden har till uppgift att svara för genomförandet av stadsstrategin och för den allmänna ledningen och styrningen av miljösektorn samt att utveckla kundservicen, sektorns kompetens och samarbete för resultatområdena inom fastighets- och kartverkssektorn. Därtill svarar stadsplaneringsnämnden för beredning, verkställande och rådgivning beträffande uppgifter som rör kommunal planläggning och markpolitik samt infrastruktur för geografisk information enligt det som bestäms i lagar, förordningar och övriga föreskrifter.

Miljö- och byggnadsnämnden har till uppgift att svara för genomförandet av stadsstrategin och för den allmänna ledningen och styrningen av miljösektorn för resultatområdena inom miljövard och byggnadstillsyn. Miljö- och byggnadstillsynen svarar för beredning, verkställande och rådgivning beträffande uppgifter som fastställs för kommunens byggnadstillsyns- och miljövardsmyndighet i lagar, förordningar och övriga föreskrifter.

Sektionen för miljöhälsovård är en kommunal miljöhälsovårdsmyndighet, som administrerar hälsoskydd, livsmedelstillsyn, konsumentssäkerhet, kommunal veterinärvård och övrig kommunal miljöhälsovård.

5 § Beslutanderätt

Stadsplaneringsnämnden utövar bestämmanderätt när det gäller

1. att godkänna planlägningsprogram
2. att godkänna planutkast med betydande verkningar (byggrätten i planområdet överstiger 2 000 m² våningsyta, planen har nationella eller regionala konsekvenser eller området är förknippat med skyddsbehov eller betydande offentlig användning) för att höra intressenter i den beredningsfas som avses i 62 § i markanvändnings- och bygglagen
3. att lägga fram planförslag med ringa betydelse enligt 65 § i markanvändnings- och bygglagen
4. att börja utarbeta en detaljplan när den inte ingår i det godkända planlägningsprogrammet
5. att inleda och godkänna planeringsprojekt och anbudsförfaranden som behövs för att bebygga stadsbildsmässigt viktiga kvarter och tomter
6. att ge utlåtanden om planer som gäller markanvändning på riksnivå, landskapsnivå, regional nivå och i grannkommuner

7. [Upphävt]
8. [Upphävt]
9. att anföra besvär över undantagsbeslut av närings-, trafik- och miljöcentralen
10. att ge utlåtanden om besvär över undantag och beslut om planeringsbehov
11. att godkänna byggföreskrifter
12. [Upphävt]
13. [Upphävt]
14. [Upphävt]
15. att sälja eller arrendera ut fast egendom för företagsverksamhet eller offentligt byggande, om inte beslutanderätten har delegerats till en tjänsteinnehavare
16. att arrendera ut planlagda tomter och byggplatser i detaljplaner, om inte beslutanderätten har delegerats till en tjänsteinnehavare
17. att besluta om köp, försäljning, byte och inlösning av mark, byggnader och anläggningar som behövs för att verkställa en detaljplan eller tomtindelning eller köp, försäljning och byte av tilläggsområden till fastigheter som ligger utanför detaljplaneområden, om inte beslutanderätten har delegerats till en tjänsteinnehavare
18. att besluta om försäljning av obebyggda tomter och byggplatser enligt grunder som fullmäktige fastställt, om inte beslutanderätten har delegerats till en tjänsteinnehavare
19. att avgöra ärenden som enligt fastighetsbildningslagen och fastighetsregisterlagen ankommer på kommunen, om inte något annat föreskrivs någon annanstans
20. [Upphävt]
21. att fastställa avgifter utgående från stadsstyrelsens grunder och justeringsanvisningar

Miljö- och byggnadsnämnden utövar bestämmanderätt när det gäller

1. uppgifter som ankommer på stadens byggnadstillsynsmyndighet
2. de uppgifter som lagen om kommunernas miljöårdsförvaltning ålägger miljöskyddsmyndigheten
3. stadens utlåtanden som hänför sig till miljökonsekvensbedömning (MKB) och miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde
4. uppgifter som ankommer på stadens miljöårdsmyndighet (enligt miljöskyddslagen, terrängtrafiklagen, avfallslagen, vattenlagen, lagen om vattentjänster samt miljöskyddslagen för sjöfarten) och de uppgifter som ankommer på staden enligt naturvårdslagen och 17 § i sjötrafiklagen
5. de uppgifter som enligt 93 § i avfallslagen hör till stadens befogenheter
6. stadens utlåtanden i ärenden som hör till miljö- och byggnadsnämndens ansvarsområde samt uppföljning av miljöns tillstånd enligt 25 § i miljöskyddslagen samt lämning av uppgifter till miljöförvaltningens datasystem i enlighet med 27 §

7. att arrangera inspektioner, syner, evenemang och sammankomster som hör till nämndens ansvarsområde till den del beslutanderätten inte har delegerats till en tjänsteinnehavare
8. att besluta i övriga lagstadgade ärenden som hör till ansvarsområdet
9. att trygga luftkvaliteten, göra upp luftvårdsplaner och göra utredningar enligt 144 §, 145 §, 146 §, 147 § och 148 § i miljöskyddslagen
10. att främja kvalitet i ljudmiljöer enligt miljöskyddslagen
11. att besluta om undantag från kraven på behandling av avloppsvatten från hushåll
12. att fastställa byggnadstillsynstaxan, andra avgifter som debiteras med stöd av bygglagstiftningen och miljöskyddsmyndighetens taxa
13. att styra och utöva tillsyn över tagning av marksubstanser enligt marktäktslagen
14. att handha uppgifter och ha beslutanderätt som tillkommer tillstånds- och tillsynsmyndigheten enligt marktäktslagen
15. att justera övervakningsavgiften i marktäktstaxan i enlighet med den eftervård som har utförts
16. att avgöra ärenden som gäller markanvändnings- och bygglagens särskilda bestämmelser om dagvatten i § 103 d, 103 f och 103 k.

Stadsfullmäktige berättigar Lojo stads miljömyndighet (miljö- och byggnadsnämnden) att delegera beslutsbefogenheter vidare till sina underlydande tjänsteinnehavare, om inte något annat bestäms i lag. Befogenheter kan dock inte delegeras till en tjänsteinnehavare i ärenden som gäller utövande av administrativt tvång.

Miljö- och byggnadsnämndens sektion för miljöhälsovård utövar bestämmanderätt när det gäller

1. uppgifter som ankommer på de kommunala myndigheterna för hälsoskydd, livsmedelstillsyn, tillsyn enligt konsument säkerhetslagen och tobakslagen och för tillsyn över campingområden inom de kommuner som hör till den regionala organisationen
2. uppgifter som ankommer på kommunen enligt veterinärvårdslagen
3. uppgifter som ankommer på tillstånds- och tillsynsmyndigheten för nikotinprodukter enligt läkemedelslagen
4. taxan för LOHJAN YMPÄRISTÖPALVELUIDEN TERVEYSVALVONTA och veterinärvård
5. utlåtanden i ärenden som gäller sektionens ansvarsområde
6. att arrangera inspektioner, syner, evenemang och sammankomster som hör till sektionens ansvarsområde till den del beslutanderätten inte har delegerats till en tjänsteinnehavare
7. övriga lagstadgade uppgifter inom sektorns ansvarsområde.

6 § Föredragning

Miljödirektören föredrar de ärenden som stadsplaneringsnämnden ska behandla. Då miljödirektören är förhindrad föredras varje ärende av chefen för det resultatområde som ansvarar för ärendet.

Miljödirektören föredrar de ärenden som miljö- och byggnadsnämnden ska behandla. Då miljödirektören är förhindrad föredras varje ärende av chefen för det resultatområde som ansvarar för ärendet.

I miljöhälsosektionen föredrar miljödirektören de ärenden som avses i 20 § i förvaltningsstadgan och övriga ärenden som hänför sig till allmän administration, personal och ekonomi, taxor och avgifter samt kommunala, regionala, nationella och internationella avtals- och samarbetsärenden samt ärenden som berör mer än ett resultatområde.

Övriga ärenden i miljöhälsosektionen föredras av miljöhälsochefen. Bortsett från tillstånds- och tillsynsärenden som hänför sig till lagstiftningen har miljödirektören rätt att ta ärendena ovan till föredragning. I sådana fall ska emellertid också den egentliga föredragandes förslag finnas på listan.

Ärenden som gäller föredragande personligen föredras i de nämnda organen av organets ordförande.

3 kapitlet

PERSONALORGANISATION

7 § Miljösektorn

Miljösektorn underlyder stadsplaneringsnämnden, miljö- och byggnadsnämnden samt miljöhälsosektionen och omfattar alla verksamhetsenheter, inklusive personal, som ger service eller bereder och verkställer beslut som hänför sig till sektorn.

Miljödirektören är chef för sektorn. Då miljödirektören är förhindrad eller tjänsten är vakant leds miljösektorn av planläggningschefen och då även denna är förhindrad av förvaltningschefen och vid behov av cheferna för de övriga resultatområdena i den ordning som tjänsteåldern ger.

Då miljöhälsochefen är förhindrad eller tjänsten är vakant vikarieras denna av hygieniker-VALVONTA veterinären.

Sektorn är indelad i följande resultatområden:

- Förvaltning
- Planläggning
- Fastighets- och kartverksservice
- Byggnadstillsyn
- Miljövård

Miljöhälsotjänster

Varje resultatområde leds av chefen för resultatområdet. Resultatområdena är indelade i resultatenheter som nämnden namnger. Varje resultatenhet leds av chefen för resultatenheten. Miljödirektören beslutar om den interna fördelningen av arbetskraften på sektorns olika resultatområden och om övriga ärenden som gäller flera resultatområden efter att ha förhandlat med cheferna för resultatområdena. Om den interna användningen av arbetskraft inom ett resultatområde och om ärenden som gäller flera resultatenheter beslutar chefen för resultatområdet. Om den interna användningen av arbetskraften inom en resultatenhet beslutar chefen för resultatenheten.

Sektorns ledningsgrupp består av resultatområdenas chefer och en representant som personalen valt inom sig eller hans eller hennes ersättare. Miljödirektören kallar vid behov permanenta eller tillfälliga sakkunniga till ledningsgruppens sammanträde. Sektorns ledningsgrupp sammanträder på kallelse av miljödirektören, som också är ordförande.

Sektorns ledningsgrupp har i uppgift att handha den strategiska ledningen, att utveckla och samordna servicen samt att balansera ekonomin och se till att den är förutsägbar.

4 kapitlet

TJÄNSTEINNEHAVARNAS BESLUTANDERÄTT

8 § Allmän beslutanderätt

Om den allmänna beslutanderätt som tillkommer sektorns direktör och resultatområdenas och resultatenheterens chefer bestäms i förvaltningsstadgan.

9 § Särskild beslutanderätt

Utöver det som föreskrivs i 8 § har tjänsteinnehavarna beslutanderätt i följande ärenden:

Miljödirektören har beslutanderätt när det gäller

1. att samordna nämndernas arbete och bereda ärenden och mål som är gemensamma och som till sakinnehållet gäller båda nämnderna
2. att organisera sektorns processer, samarbetet mellan resultatområdena och utvecklingen av dem
3. regionalt samarbete inom sektorn
4. att besluta om köp, försäljning, byte och inlösning av mark, byggnader och anläggningar som behövs för att verkställa en detaljplan eller tomtindelning eller köp, försäljning och byte av tilläggsområden till fastigheter som ligger utanför detaljplaneområden inom ramen för sektorchefens förvävsrätt
5. att besluta om nedsättning av eller befrielse från avgift, ersättning eller fordran eller om avskrivning av sådan inom ramen för de principer fullmäktige har fastställt till högst 500 euro.

6. att utfärda en planlägningsöversikt enligt 7 § i markanvändnings- och bygglagen
7. att godkänna planutkast med ringa verkningar för att höra intressenter i den beredningsfas som avses i 62 § i markanvändnings- och bygglagen
8. att avgöra ärenden som hör till beslutanderätten för direktörens underlydande inom ramen för lagstiftningen, när de underlydande är förhindrade
9. att utfärda svar på anmärkningar och liknande för de omedelbart underlydandes del och på sådana som riktas mot fler än ett resultatområde.

Resultatområdenas chefer har beslutanderätt när det gäller

1. att förrätta granskningar och syner samt arrangera evenemang och tillställningar
2. att besluta om avgifter och ersättningar av engångsnatur
3. indrivning av kostnader för arbeten som utförts för utomstående eller tjänster som sålts till utomstående inom ramen för principer som nämnden har fastställt
4. avskrivning av lös egendom i resultatområdets besittning och försäljning av den avskrivna egendomen enligt principer som nämnden har fastställt
5. att organisera metadata, geografiskt informationsmaterial, geografisk informationsservice samt nätservice och -tekniker för material som resultatområdet besitter.

Planlägningschefen har beslutanderätt när det gäller

1. att avgöra undantag enligt 171 § i markanvändnings- och bygglagen, då kommunen har beslutanderätten
2. att ge utlåtande om planläggningen till byggnadstillsynsmyndigheten med anledning av mindre undantag enligt 175 § i markanvändnings- och bygglagen
3. att ge kommunens samtycke i styckningsärenden enligt 32 § och 33 § i fastighetsbildningslagen
4. att ge utlåtande om undantagsbeslut och avgöranden om planeringsbehov i grannkommuner (markanvändnings- och bygglagen 173 §)
5. att ge utlåtande till byggnadstillsynsmyndigheten om rivningstillstånd enligt markanvändnings- och bygglagen
6. att fastställa avgifter för utarbetande och ändring av detaljplan inom ramen för taxan
7. att fastställa namn på gator, vägar och andra områden, om de inte är fastställda i en plan eller om de namn som är fastställda i planen inte kan användas
8. att framföra kommunens anmärkning mot ett program för deltagande och bedömning och kommunens förslag till kompletteringar av det enligt 34 § i markanvändnings- och byggförordningen.
9. korrigerings av fel enligt 51 § i förvaltningslagen
10. att besluta om de särskilda förutsättningarna på områden i behov av

- planering enligt 137 § i markanvändnings- och bygglagen
11. att ge utlåtanden om sådana undantag enligt 171 § i markanvändnings- och bygglagen som hör till närings-, trafik- och miljöcentralens beslutsbefogenheter.

Stadsgeodeten har beslutanderätt när det gäller

1. att övervaka planläggningsmätningar och godkänna baskartor för planläggningen enligt markanvändnings- och bygglagen
2. att fastställa adressnummer för byggnader
3. att godkänna separata tomtindelningar
4. att föra fastighetsregister enligt fastighetsregisterlagen
5. att utarbeta separat tomtindelning och förordna om sådant utarbetande för andra kommunala tjänsteinnehavare enligt 37 § i markanvändnings- och byggförordningen
6. att representera staden vid fastighets-, inlösnings- och vägförrättning samt andra förrättningar som gäller fastigheter och ansöka om fastighetsförrättningar
7. att besluta om tomtreserveringen för egnahemshus för byggfirmor och andra aktörer i branschen
8. att sälja och arrendera ut planlagda tomter och byggplatser för enfamiljshus, parhus och arbetsplatser i enlighet med de befogenheter och grunder som fullmäktige har fastställt för tomterna i samband med beslutet om tomtpris-sättning
9. att besluta om köp, försäljning, byte och inlösnings av mark, byggnader och anläggningar som behövs för att verkställa en detaljplan eller tomtindelning eller köp, försäljning och byte av tilläggsområden till fastigheter som ligger utanför detaljplaneområden inom ramen för resultatområdeschefens förvävrätt
10. att avgöra de ärenden som hör till underlydande anställda, då de är förhindrade.

Markanvändningsingenjören har beslutanderätt när det gäller

1. att förvärva gatu- och parkområden enligt förvävrätten för funktionschefen
2. att arrendera ut planlagda tomter och byggplatser för egnahemshus, parhus och arbetsplatser i enlighet med de grunder som fullmäktige har fastställt
3. att sälja tomter och byggplatser inom planlagt område som har utarrenderats enligt arrendeavtal mellan staden och byggnadens ägare enligt allmänna grunder som stadsfullmäktige har godkänt
4. att förlänga den arrendetid som har fastställts i ett långvarigt arrendeavtal om tomter och byggplatser för radhus, höghus och allmänna byggnader, om marken fortsatt arrenderas ut och villkoren för förlängningen har fastställts eller avgjorts i arrendeavtalet eller på något annat sätt

5. att arrendera ut eller överlåta nyttjanderätten till områden som staden äger eller besitter för kortvarig användning som varar högst 5 år
6. att bevilja uppskov för uppfyllande av byggnadsskyldighet eller någon annan skyldighet som fastställs i avtal mellan staden och köparen eller arrendatorn av en tomt eller byggplats
7. att bevilja tillstånd att vidareöverlåta en obebyggd tomt eller byggplats som staden har överlåtit
8. att representera staden vid fastighets-, inlösnings- och vägförrättningar samt andra förrättningar som gäller fastigheter och att ansöka om fastighetsförrättningar
9. att besluta att staden inte utnyttjar sin förköpsrätt i enlighet med grunder som stadsstyrelsen har godkänt
10. att ge markägarens utlåtande och samtycke för mark som staden äger eller besitter i samband med behandling av tillstånd eller avgörande av planeringsbehov
11. att avtala om fastighets servitut på mark som staden äger.

Mätningsschefen har beslutanderätt när det gäller

1. att märka ut en byggnads plats och höjdläge enligt 75 § i markanvändnings- och byggförordningen samt att förrätta syn.

GIS-ingenjören har beslutanderätt när det gäller

1. att bevilja nyttjanderätt för kartor och geografisk information
2. att avgöra ärenden som hör till mätningsschefens beslutanderätt, då mätningsschefen är förhindrad.

Förrättningsingenjören har beslutanderätt när det gäller

1. beslut vid fastighetsförrättningar som tillkommer förrättningsingenjören enligt fastighetsbildningslagen.

Ledande byggnadsinspektören eller en person som denna har utsett har beslutanderätt när det gäller

1. att överföra beslutanderätten till nämnden när en bedömning säger att projektet är viktigt för stadsbilden eller i något annat avseende
2. att behandla bygglov som avses i 125 § i markanvändnings- och bygglagen när
 - a) lovet inbegriper byggande eller tillbyggnad av en industri-, produktions-, lager- eller samlingsbyggnad på mindre än 3 000 m²
 - b) lovet inbegriper övrig ny- eller tillbyggnad på högst 2 500 m² våningsyta

- c) lovet inbegriper reparations- och ändringsarbete
 d) lovet inbegriper en väsentlig förändring av användningssyftet för byggnaden eller en del av den
 e) lovet inbegriper ny- eller tillbyggnad för viss tid.
3. att behandla åtgärdsstillstånd som avses i 126 § i markanvändnings- och bygglagen
 4. att behandla rivningstillstånd som avses i 127 § i markanvändnings- och bygglagen, om byggnaden inte har kulturhistorisk eller arkitektonisk betydelse
 5. att behandla tillstånd för miljöåtgärder enligt 128 § i markanvändnings- och bygglagen
 6. att behandla tillfälliga bygglov som avses i 176 § i markanvändnings- och bygglagen
 7. att behandla mindre undantag som avses i 175 § i markanvändnings- och bygglagen och mindre undantag från byggnadsordningens bestämmelser i samband med bygglov
 8. att behandla ansökningar och anmälningar av ansvariga arbetsledare och ansvariga arbetsledare för ett specialområde som avses i 70 och 71 § i markanvändnings- och byggförordningen
 9. att besluta stifta, ändra och upphäva servitut enligt 158, 159 och 160 § i markanvändnings- och bygglagen samt placera, ändra och avlägsna samhällstekniska anordningar och mindre anläggningar enligt 161, 162 och 163 § i samma lag
 10. att bestämma om samreglering av fastigheter enligt 164 § i markanvändnings- och bygglagen
 11. att bestämma om ändring av naturligt vattenflöde enligt 165 § i markanvändnings- och bygglagen
 12. att godkänna konferensrum och -områden för användning
 13. att fastställa avgifter som tas ut för tillsyn över byggarbete enligt taxa
 14. utöver de ovan nämnda övriga beslut, tillstånd, godkännanden, anmälningar och åtgärder som hör till byggnadstillsynsmyndigheten eller byggnadsnämnden i markanvändnings- och bygglagen, markanvändnings- och byggförordningen eller byggnadsordningen och gäller något annat än förvaltningstvång eller begäran om omprövning, om inte dessa har delegerats till en annan myndighet inom kommunen
 15. att ge utlåtanden om planer och markanvändningsplaner.

Miljönämndens delegeringsbeslut 23.1.2014:

Miljöchefen *och/eller* en tjänsteinnehavare som denna har utsett har följande beslutanderätt *eller de har följande rättigheter:*

1. att ge utlåtanden om ansökningar om undantagslov och om avgöranden av planeringsbehov
2. att ge utlåtanden om planer och markanvändningsplaner
3. att ge utlåtanden om ansökningar om marktåktstillstånd
4. att ge utlåtanden om tillståndsansökningar för åtgärder som påverkar mil-

jön, såsom skogsvård, trädfällning och liknande ärenden

5. att ge utlåtanden om mindre vattenbyggande enligt vattenlagen som lämnats in till närings-, trafik- och miljöcentralen, såsom anmälningar om muddring, maskinell slätter av vattenväxter och andra motsvarande ärenden

6. att ge utlåtanden om ansökningar som lämnats in till närings-, trafik- och miljöcentralen om privata naturskyddsområden, om att grunda fridlysningsområden för naturtyper eller arter som kräver särskilt skydd, om de är förenliga med målen för markanvändningen i Lojo.

7. att ge utlåtanden om behov att undersöka eller sanera mark eller grundvatten

8. att ge utlåtanden om bulleranmälningar.

9. att ge byggnadstillsynsmyndigheten utlåtanden om avloppssystem i glesbygden

10. att ge byggnadstillsynsmyndigheten utlåtanden om tillståndsansökningar för energibrunnar

11. att ge utlåtanden om anmälan enligt förordning 931/2000 som gäller undantag från lagringsvolym för gödsel (anmälan om gödselstack)

12. att ge utlåtanden om småskalig återvinning av avfall

13. att ge utlåtanden om tillbörligt avlägsnande av cisterner för eldningsolja

14. att ge utlåtanden om övriga planer och utredningar som hör till miljöenhetens ansvarsområde och deras krav på innehållet

15. att besluta om miljötillstånd enligt 28 § i miljöskyddslagen, om ansökan bara gäller avloppstillstånd för småhus i glesbygdsområden och utlåtanden i besvärärenden som gäller dessa tillstånd

16. att avgöra anmälan om verksamhet som orsakar buller och skakningar enligt 60 § i miljöskyddslagen

17. att besluta om anmälningar som gäller verksamhet av försöksnatur enligt 61 § i miljöskyddslagen

18. att avgöra anmälningar om exceptionella situationer enligt 62 § i miljöskyddslagen

19. att godkänna utredningar och planer som den kommunala miljöförvaltningsmyndigheten krävt i beslut om miljötillstånd

20. att besluta om undantag från miljöskyddsbestämmelserna

21. besluta om rätt att få upplysningar och göra inspektioner enligt 83 § i miljöskyddslagen, 122 och 123 § i avfallslagen samt 11 kap. 14 § och 14 kap. 11 § i vattenlagen

22. att utfärda interimistiska ålägganden med stöd av 89 § i miljöskyddslagen och 126 § i avfallslagen och att fatta beslut i brådskande fall

23. att besluta om uppmaningar enligt 14 kap. 2 § i vattenlagen

24. att förordna om avbrytande av verksamhet enligt 14 kap. 11 § i vattenlagen

25. att göra anmälan till polisen enligt 94 § i miljöskyddslagen eller 136 § i avfallslagen eller 14 kap. 2 § i vattenlagen för inledande av förundersökning.

En annan person som utsetts av miljöchefen har också rätt att få upplys-

ningar och göra inspektioner enligt 83 § i miljöskyddslagen, då det inte gäller utövande av offentlig makt.

En tjänsteinnehavare kan föra ett ärende till behörigt organ för avgörande, om innehavaren har rätt att avgöra ärendet och det har mer omfattande och/eller principiell betydelse.

Ledande miljöinspektören har beslutanderätt när det gäller

1. att besluta om miljötillstånd enligt 28 § i miljöskyddslagen, om ansökan bara gäller avloppstillstånd för småhus i glesbygdsområden och utlåtanden i besvärärenden som gäller dessa tillstånd
2. att avgöra anmälan om verksamhet som orsakar buller och skakningar enligt 60 § i miljöskyddslagen
3. att besluta om ansökningar om befrielse enligt 11 § i lagen om vattentjänster
4. rätt att utfärda bestämmelser om utsläpp och avfall i exceptionella situationer enligt 62 § i miljöskyddslagen
5. att utfärda interimistiska ålägganden med stöd av 89 § i miljöskyddslagen och att fatta beslut i brådskande fall
6. att godkänna avvikelse från fastställda tider enligt 24 § i miljöskyddsföreskrifterna på grund av oskäliga kostnader
7. att besluta om anmälningar om verksamhet av försöksnatur enligt 61 § i miljöskyddslagen
8. att godkänna utredningar som miljönämnden krävt i beslut om miljötillstånd
9. att ge utlåtanden om behov att undersöka eller sanera mark eller grundvattnen
10. att ge utlåtanden om bulleranmälningar.

Planläggningsingenjören och miljöinspektören har beslutanderätt när det gäller

1. att sköta tjänsteinnehavaruppgifter för tillsyn enligt 14 § i marktäktlagen
2. att godkänna den eftervård som krävs i marktäktstillstånd

Miljöhälsochefen avgör de ärenden som miljöhälsosektionen separat delegerar till chefen.

Miljöchefen eller en person som denna har utsett avgör ärenden som miljö- och byggnadsnämnden separat delegerar till honom eller henne.

En tjänsteinnehavare kan föra ett ärende till behörigt organ för avgörande, om innehavaren har rätt att avgöra ärendet och det har principiell betydelse.

5 kapitlet**SAMARBETE****10 § Samarbete mellan organet och tjänsteinnehavarna**

På kallelse av ett organs ordförande och med honom eller henne som ordförande arrangeras minst en gång om året gemensamma förhandlingar för medlemmarna i nämnden och de tjänsteinnehavare som deltar i beredning och verkställande av ärenden. Under förhandlingarna behandlas ärenden som hänför sig till ledning och utveckling av verksamheten samt utvärdering av dess resultat.