

VATTEN- OCH AVLOPPSVERKETS TAXA

Stadsfullmäktige 30.10.2002 § 91

I kraft från 1.1.2003

Ändring, stadsfullmäktige 24.3.2004 § 20: § 1

I kraft från 1.4.2004

Tekniska nämnden 23.8.2011 § 110

I kraft från 1.1.2012

Vatten- och avloppsverket debiterar avgifter enligt denna taxa med beaktande av avtalsvillkoren för anslutningar och användning samt de allmänna leveransvillkoren. Verket har dessutom en separat prislista över serviceavgifter.

1 §

Anslutningsavgift

Anslutningsavgiften berättigar kunden att ansluta sig till vatten- och avloppsverkets nät. Anslutningsavgiften är överförbar och återbetalbar. *Anslutningsavgiften enligt vattentjänstverkets anslutningsavtal som ingåtts efter 1.4.2004 är överförbar och återbetalbar. Anslutningsavgiften enligt anslutningsavtal som ingått före 1.4.2004 är överförbar.*

Anslutningsavgiften (*överförbar och återbetalbar anslutningsavgift*) kan återbetalas bara i det fallet att vattentjänstverket eller kunden har rätt att säga upp anslutningen. I samband med uppsägningen har vattentjänstverket rätt att debitera de arbetskostnader som föranleds av nedmonteringen av anslutningen enligt de verkliga kostnaderna med mervärdesskatt. Anslutningsavgiften återbetalas till det belopp den har betalats, utan indexförhöjning eller ränta.

Fastställande av anslutningsavgift

Avgifterna för vatten- och avloppsanslutning fastställs inom detaljplaneområdena enligt tomtens användningssyfte och byggrätten och i glesbygdsområdena enligt våningsytan i de byggnader som ansluts till näten.

Grunden för avgiften för anslutning till regnvattenavlopp är tomtens areal.

Om anslutningsavgifterna, definierade på detta sätt, av särskilda skäl blir orimligt små eller stora, fastställs anslutningsavgifterna för fastigheten enligt nyttan av vattenanskaffningen och distributionen samt avledningen av vatten. I sådana fall beslutar tekniska nämnden om anslutningsavgiftens storlek.

Priserna per enhet i anslutningsavgifterna är följande:

- Småhus (planbeteckning AO, 1–2 bostäder)

- Vattenanslutningsavgift	7,90 €/m ² våningsyta
- Avloppsanslutningsavgift	10,07 €/m ² våningsyta

- Radhus eller annat kopplat småhus
 - Vattenanslutningsavgift 5,26 €/m² våningsyta
 - Avloppsanslutningsavgift 6,71 €/m² våningsyta

- Övriga fastigheter
 - Vattenanslutningsavgift 3,92 €/m² våningsyta
 - Avloppsanslutningsavgift 5,05 €/m² våningsyta
 - Anslutningsavgift för regnvatten 0,74 €/m² tomtyta

Tilläggsanslutningsavgift

Verket debiterar en tilläggsanslutningsavgift, när kundens anslutningsavtal baserar sig på den faktiska våningsytan och de omständigheter på fastigheten som ligger till grund för anslutningsavgiften förändras efter att anslutningsavgiften fastställts. Tilläggsanslutningsavgiften debiteras då avgiftsgrunden förändras med totalt minst 20 procent.

Tilläggsanslutningsavgiften debiteras också på grund av överskridning av byggrätten, om överskridningen har beviljats i samband med tillståndsbehandlingen och byggrätten på detta sätt har ökat. Om den egentliga anslutningsavgiften har betalats enligt byggrätten och byggrätten inte har ändrats, debiteras ingen tilläggsanslutningsavgift.

Tilläggsanslutningsavgiften är endera överförbar eller både överförbar och återbetalbar, och är lika med den egentliga anslutningsavgiften på fastigheten Mervärdesskatt läggs till den överförbara tilläggsanslutningsavgiften enligt skattesatsen i gällande lagstiftning.

2 §

Grundavgift

Till den skattefria grundavgiften läggs mervärdesskatt enligt den gällande skattesatsen.

Grundavgiften fastställs enligt vattenmätarens storlek på fastigheten:

Mätarstorlek Bashyra €/år exkl. moms
(vanliga mätare)

20 mm eller mindre	37,42
25 mm	45,46
32 mm	47,00
40 mm	84,71
50 mm	106,67
80 mm	247,35
100 mm	271,76

Mätarstorlek Bashyra €/år exkl. moms
(impulsmätare)

20 mm eller mindre	57,48
25 mm	68,70
32 mm	71,80
40 mm	125,90

Höjd grundavgift

Om kunden leder sitt dagvatten till avloppsnätet trots att det finns separat dagvattenavlopp i området, debiterar verket en höjd grundavgift utöver grundavgiften. Den höjda grundavgiften är fyra (4) gånger grundavgiften €/år för en vanlig mätare.

3 §

Bruksavgift

Bruksavgifterna grundar sig på den mängd vatten fastigheten använder. Mängden mäts med en vattenmätare som vatten- och avloppsverket installerar. Bruksavgiften debiteras separat för vattenanskaffning och avlopp. Till den skattefria bruksavgiften läggs mervärdesskatt enligt den gällande skattesatsen. Bruksavgifterna är:

	€/m ³ exkl. moms
Vattenavgift	1,14
Avloppsvattenavgift	1,77

Av särskilda skäl kan vatten- och avloppsverket i undantagsfall debitera bruksavgiften enligt den uppskattade eller uppmätta mängden använt vatten eller avlett avloppsvatten.

För avledning av avloppsvatten i avlopp från bränsledistributionsområden som saknar tak och från cisternpåfyllningsområden debiteras avloppsvattenavgift enligt taxan. Avgift debiteras för en vattenmängd på 0,66 m³/fält-m² om året.

4 §

Undantag

För andra än bostadsfastigheter eller fastigheter som i fråga om vattenförsörjning är jämförbara med bostadsfastigheter prissätts avgifterna vid behov för sig. Detsamma gäller avgifter som avses i punkt 2.5 i de allmänna leveransvillkoren.

5 §

Dröjsmålsränta och indrivningskostnader

Dröjsmålsräntan är minimiräntan enligt räntelagen (*för närvarande 8,5 procent, från den 1 juli 2011*).

Indrivningskostnaderna debiteras enligt en utomstående indrivningsbyrås prissättning.

LOJO STAD
Vatten- och avloppsverket

SERVICETARIFF

Tekniska nämnden 1.10.2002 § 128
Avgifterna: tekniska nämnden 23.8.2011 § 110
I kraft från 1.1.2012.

Vatten- och avloppsverket debiterar de avgifter som anges i denna servicetariff för att täcka kostnaderna för vattentjänsterna. Priserna anges utan moms. Gällande moms tillkommer.

1 §

Tilläggsavgift och avgift för separat vattenmätare

Utöver avgiften för den vattenmätare som ingår i grundavgiften, debiteras i tilläggsavgift för en separat vattenmätare med tillhörande apparatur, som ägs av vattentjänstverket, en avgift som bestäms enligt typen och storleken på den separata vattenmätaren och apparaturen. Priserna per enhet i tilläggsavgiften och avgiften för den separata vattenmätaren är:

Mätarstorlek (vanliga mätare)	Hyra euro/år pris exkl. moms
----------------------------------	---------------------------------

20 mm eller mindre	22,28
25 mm	29,71
32 mm	32,08
40 mm	65,86
50 mm	86,49
80 mm	207,22
100 mm	239,23

Mätarstorlek (impulsmätare)	Hyra euro/år pris exkl. moms
--------------------------------	---------------------------------

20 mm eller mindre	42,23
25 mm	52,79
32 mm	55,96
40 mm	105,58

2 §

Avgift för kontroll av vattenmätare

Avgift för kontroll av vattenmätaren debiteras, om kontrollen görs på kundens begäran och ett eventuellt fel i mätarställningen är mindre än vad som definieras i de allmänna leveransvillkoren. Kontrollavgiften tas ut också för kontroll av tilläggsmätare och separata vattenmätare.

Avgiften fastställs per kontroll. Kontrollavgiften är:

	euro/kontroll (pris exkl. moms)
mätarstorlekarna 13–50	52,68
mätarstorlekarna 80–100	67,66

3 §

Avgift för avläsning av vattenmätare

Kunden ska avläsa de uppgifter som behövs för faktureringen och lämna in dem till vatten- och avloppsverket vid tidpunkter som verket bestämmer. Om kunden inte meddelar mätarställningen inom utsatt tid, debiteras avgift för avläsning av vattenmätaren på verkets försorg. Avgift för avläsning av vattenmätaren kan också tas ut om verket avläser mätarställningen på kundens begäran.

Priset per enhet i avgiften för avläsning av vattenmätare är: 8,94 euro/avläsning

4 §

Avgift för installation av tomtvattenledning

Installationsavgift tas ut enligt följande som ersättning för installation av tomtvattenledning inom tomtens gränser:

	(pris exkl. moms)
- nytt egnahemshus	105,40 euro/st.
- gammalt egnahemshus vid förnyande av tomtledning	105,40 euro/st.
- annan fastighet	210,78 euro/st.

Om en installationsavgift som definierats på detta sätt av särskilda skäl blir orimligt liten, bestäms installationsavgiften utifrån de verkliga kostnaderna.

Kostnaderna för det material som behövs för installationsarbetet debiteras enligt de verkliga kostnaderna.

5 §

Avgift för byggande av tomtledning

För byggande av tomtledningar, tomtvattenledning och tomtavlopp debiteras en byggavgift som grundar sig på vatten- och avloppsverkets verkliga kostnader.

Om förbindelsepunkten för tomtledningarna till vatten- och avloppsverkets nät finns på stamröret och om förbindelsepunkten flyttas till tomtgränsen, debiteras följande byggavgifter:

Avgift för byggande av tomtvattenledning:

Rördimension	(pris exkl. moms)
–62 mm	131,75 euro/m
63–109 mm	146,13 euro/m
110– mm	159,29 euro/m

Avgift för byggande av tomtavlopp:

≤ 100 mm	131,75 euro/m
> 100 mm	159,29 euro/m

6 §

Avgift för reparation av tomtvattenledning

Som avgift för reparation av tomtvattenledning debiteras:

(pris exkl. moms)
105,40 euro/gång

Om en reparationsavgift som definierats på detta sätt av särskilda skäl blir orimligt liten, bestäms reparationsavgiften utifrån de verkliga kostnaderna.

Kostnaderna för det material som behövs för reparationsarbetet debiteras enligt de verkliga kostnaderna.

7 §

Stängning och öppnande av ventil

En avgift tas ut då verket stänger eller öppnar en ventil. Detta kan ske endera på kundens begäran eller på verkets initiativ t.ex. i situationer som preciseras i de allmänna leveransvillkoren för vattenförsörjning

Grunderna för avgiften för öppnande och stängning av ventil är följande:

Stängning/öppnande av ventil på kundens begäran: 26,35 euro/gång (exkl. moms).

Öppning av en tomtledningsventil som stängts på grund av betalningsstörning e.d.: 52,72 euro/gång. Avgiften ska vara betald innan ventilen öppnas.

8 §

Behandling av slam från slamavskiljare, slutna tankar och reningsverk

Verket tar ut en avgift för behandling av slam från slamavskiljare, slutna tankar och reningsverk.

De priser som ligger till grund för debiteringen fastställs enligt följande:

	(pris exkl. moms)
Slam från slamavskiljare	5,56 euro/m ³
Slam från slutna tank	2,22 euro/m ³
Slam från reningsverk	16,67 euro/m ³

9 §

Avgifter för brandsläckningsapparat

Den anslutningsavgift som debiteras för att täcka verkets kostnader för anslutning av brandsläckningsapparat bestäms enligt de verkliga byggkostnaderna plus 12 procent allmänna kostnader.

10 §

Avgift för byte av frusen vattenmätare

Om vattenmätaren fryser eller går sönder av orsaker som beror på klienten, debiteras arbetskostnaderna för byte av vattenmätare till beloppet

(pris exkl. moms)
49,01 €

Om en avgift för mätarbyte som definierats på detta sätt av särskilda skäl blir orimligt liten, bestäms bytesavgiften utifrån de verkliga kostnaderna.

Kostnaderna för det material som behövs för bytesarbetet, inklusive vattenmätaren, debiteras enligt de verkliga kostnaderna.

11 §

Sommarvattenavgift

Avgiften tas ut av dem som är anslutna till en sommarvattenledning. Sommarvattnet är avsett endast för användning som hushållsvatten i det anslutna hushållet. Avgiften är:

(pris exkl. moms)
13,77 €/mån.

12 §

Avgift för vatten som körs ut

Avgiften tas ut för hushållsvatten som levereras till fast bosatta i glesbygdsområden:

(pris exkl. moms)
191,22 €/3 m³

13 §

Timpris för rörmontering

För rörmontörens arbete debiteras ett timpris på 36,06 euro.

14 §

Arbeten på kundens beställning

För arbeten som utförts åt en som ansluter sig eller en annan kund, och som inte nämns i taxan eller i den här tariffen, debiteras verkets kostnader plus allmänna kostnader på 12 procent.

15 §

Dröjsmålsränta och indrivningskostnader

Dröjsmålsräntan är minimiräntan enligt räntelagen (*för närvarande 8,5 procent, från den 1 juli 2011*).

Indrivningskostnaderna debiteras enligt en utomstående indrivningsbyrås prissättning.